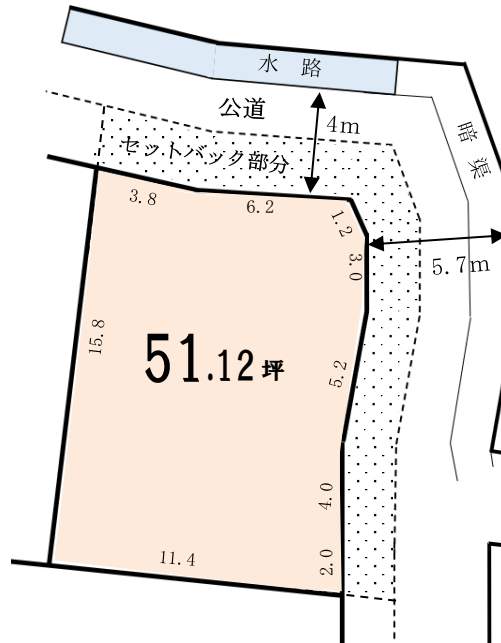


# 銀座 6 丁目 売地



## 【徒歩圏】

- |          |      |          |      |
|----------|------|----------|------|
| ◆熊谷駅     | 16 分 | ◆東小学校    | 10 分 |
| ◆富士見中学校  | 27 分 | ◆総合病院    | 15 分 |
| ●スーパーバルク | 9 分  | ●セブンイレブン | 5 分  |
| ●ニッソーモール | 11 分 | ●ドラッグアオキ | 4 分  |



上記図面は概略図です。現況と相違する場合は現況優先になります。成約の際は仲介手数料がかかります。

価格 **1,740** 万円

- 所在 熊谷市銀座 6 丁目 1 番
- 交通 JR 高崎線「熊谷」駅 徒歩 16 分
- 地積 実測 168.99 m<sup>2</sup> (51.12 坪)  
※他にセットバック部分あり
- 権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市 準工業地域  
計画 建蔽率 60%  
容積率 200%
- 道路 東側 4m公道 (セットバック済)  
北側 4m公道 ( " )  
※スキリ要す
- 設備 公営水道 都市ガス 本下水
- 現況 更地
- 引渡 相談
- 備考 上下水道分担金・工事費別途 50 万円要

埼玉県知事免許 (5) 第 18266 号

(社) 埼玉県宅地建物取引業協会会員

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

〒360-0043

埼玉県熊谷市星川 1-50

有限会社 カヌマ不動産

Tel 048-524-2422 Fax 048-524-2423

取引態様:専任媒介